

## RELAZIONE DI MISSIONE – BILANCIO 31/12/2021

### 1)

#### INFORMAZIONI GENERALI SULL'ENTE

L'Ente trae origine dall'Opera Pia Ospitale di Gardone V.T., eretta in ente morale con D.R. 15/10/1863 n. 83766, a seguito di un lascito testamentario disposto dal compianto Giovanni Battista Consoli. Per oltre un secolo si è avvalsa delle donazioni della popolazione, del Comune e da imprese locali. L'Ente fu intitolato a Pietro Beretta, allo scopo di onorare l'insigne benemerita figura del cittadino gardonese e di riconoscere il consistente contributo offerto dalla famiglia Beretta per la costruzione della nuova sede della Casa di riposo. Con Decreto del Presidente della Regione Lombardia n. 33 del 3/12/1971 è stato costituito l'Ente Ospedaliero di Gardone V.T. mediante distacco dell'Opera Pia Ospitale, ai sensi della Legge 12/2/1968 n. 132. In seguito vengono avviati i lavori per la costruzione dell'attuale sede. Inaugurati il 1° maggio 1973; mentre il 12/12/1973 il Consiglio di Amministrazione approva il nuovo Statuto dell'Ente.

La successiva evoluzione giuridica e gestionale dell'Ente ha portato alla trasformazione della preesistente IPAB denominata "Casa di Riposo P. Beretta" all'attuale forma giuridica di Fondazione costituita ex art. 14 e seguenti del codice civile.

#### MISSIONE PERSEGUITA

L'Ente fonda la propria attività nel rispetto delle volontà testamentarie dei fondatori e nell'esclusivo perseguimento di attività di beneficenza e di pubblica utilità a assistenza volte al raggiungimento di finalità di solidarietà sociale. La Fondazione ha lo scopo di tutelare la salute, di offrire un trattamento conforme alla dignità e alla libertà della persona umana nei confronti delle persone assistite. La RSA è in grado di accogliere anziani non autosufficienti per i quali è necessaria la presa in carico globale di tipo sanitario e socio-assistenziale; ospiti con compromissione cognitiva, funzionale e con pluripatologie; pazienti che necessitano di percorsi riabilitativi leggeri e pazienti affetti da patologie psichiatriche in compenso.

#### ATTIVITÀ DI INTERESSE GENERALE DI CUI ALL'ART. 3 RICHIAMATE NELLO STATUTO

Le attività di interesse generale della Fondazione sono:

- Provvedere in regime residenziale, semiresidenziale, domiciliare, all'assistenza sanitaria, assistenziale, riabilitativa, educativa, psicologica, alberghiera, materiale e religiosa degli anziani, degli infermi cronici e degli inabili di ambo i sessi, svantaggiati in ragione di condizioni fisiche, psichiche, economiche, sociali e familiari, che abbiano domicilio prevalentemente nel Comune di Gardone VT e nella Valle Trompia e che non possano trovare in famiglia o in altre forme di sicurezza sociale un adeguato sostegno;
- Provvedere alla fornitura delle prestazioni in regime residenziale attraverso ricovero temporaneo (o di sollievo) o definitivo in struttura residenziale, sia essa articolata in RSA, che in alloggi protetti. Sono possibili, previ accordi con le strutture sanitarie competenti, ricoveri di soggetti con particolari patologie oltre a quelle indicate di cui al punto precedente per le quali l'Ente si impegna a provvedere alla predisposizione degli spazi, delle attrezzature e del personale necessari;
- Provvedere alla fornitura di prestazioni semiresidenziali attraverso servizi quali il Centro Diurno Integrato o il Servizio di Assistenza Notturna;

**LA FONDAZIONE E' COSTITUITA AI SENSI DELL'ART. 14 DEL C.C., E' ONLUS SECONDO LE PREVISIONI DELL'ART. 11 DEL D.LGS 460/97, REGOLARMENTE ISCRITTA NELL'ELENCO DELL'AGENZIA DELLE ENTRATE EX ART.34 D.M. 106/2020.**

**IL REGIME FISCALE APPLICATO E' PREVISTO DAL D.LGS 460/97, FINO A QUANDO TERMINERA' IL PERIODO TRANSITORIO CON L'ENTRATA IN VIGORE DELLE DISPOSIZIONI FISCALI DEL CODICE DEL TERZO SETTORE.**

#### **SEDI**

Sede legale è in Via Parini 14 a Gardone V.T., dove è presente la struttura adiacente al presidio ospedaliero.

#### **ATTIVITÀ SVOLTE**

Erogazione di servizi di tipo sanitario e socio assistenziale ad anziani non più completamente autosufficienti che, pertanto, non possono più risiedere presso il proprio domicilio o presso le proprie famiglie.

Vengono erogati servizi di assistenza medica, infermieristica, ausiliari e di riabilitazione, unitamente ad attività e servizi di ristorazione, di animazione e di assistenza religiosa.

## **2)**

#### **DATI SUGLI ASSOCIATI O SUI FONDATORI E SULLE ATTIVITÀ SVOLTE NEI LORO CONFRONTI**

Trattandosi di una Fondazione, soggetto privato non commerciale, i fruitori dei servizi non sono associati. L'ambito di operatività della Onlus è dettato dall'art. 10 del D.Lgs 460/1997, pertanto, tutte le attività svolte dalla Casa di Riposo devono realizzarsi nell'ambito dell'assistenza sanitaria e sociale ed essere rivolte ai soggetti beneficiari dei servizi erogati. Le eventuali attività "direttamente connesse" devono essere realizzate nell'ambito di quelle istituzionali allo scopo di reperire risorse finanziarie per sostenere la Fondazione.

#### **INFORMAZIONI SULLA PARTECIPAZIONE DEI FONDATORI ALLA VITA DELL'ENTE**

Il Comune di Gardone V.T. ricopre un ruolo importante nella gestione delle attività della Fondazione, in quanto al Sindaco spetta la nomina dell'intero Consiglio di Amministrazione, al quale viene affidata la gestione dell'Ente nel rispetto degli obiettivi e delle finalità statutarie. Inoltre, al ricorrere di determinate condizioni, il Comune interviene a sostegno del pagamento delle rette degli ospiti nonché alla erogazione di contributi finalizzati a sostegno delle attività.

### 3)

#### **CRITERI APPLICATI NELLA VALUTAZIONE DELLE VOCI DEL BILANCIO, NELLE RETTIFICHE DI VALORE E NELLA CONVERSIONE DEI VALORI NON ESPRESSI ALL'ORIGINE IN MONETA AVENTE CORSO LEGALE NELLO STATO**

Il Bilancio d'esercizio 2021 viene redatto secondo i modelli allegati al DM 39/2020 da parte degli Enti del Terzo Settore, comprese le ONLUS.

La previsione di cui all'art. 101 commi 2 e 3 consente agli iscritti all'anagrafe delle Onlus di beneficiare della normativa specifica del D.Lgs 460/97, ma anche delle ulteriori previsioni, già vigenti, del Codice del Terzo Settore (CTS).

Pertanto, secondo la Nota n. 19740 del 29/12/2021 del Ministero del lavoro e delle politiche sociali, in ragione della qualifica giuridica di ETS in via transitoria, viene adottato il format, i principi di formazione e di valutazione omogenei e funzionali all'adempimento di uno degli obblighi previsti dalla legge per il mantenimento della qualifica fiscale di Onlus e conseguenzialmente di quella sostanziale di Ets.

La Fondazione ha ricavi superiori a Euro 220.000, perciò applica le disposizioni dell'art.13 comma 1 del CTS e predispone: il Bilancio d'esercizio composto da Stato Patrimoniale e Rendiconto gestionale, nonché la presente Relazione di Missione che illustra le poste di bilancio, l'andamento economico finanziario e gestionale dell'ente e le modalità di perseguimento delle finalità statutarie.

La redazione del Bilancio e le modalità di tenuta delle scritture contabili traggono origine dalle disposizioni previste all'art. 25 del D.Lgs. 460/97 che ha introdotto l'art. 20-bis nel DPR 600/73.

La redazione della contabilità della Fondazione è assolta mediante la tenuta del libro giornale e del libro degli inventari in conformità alle disposizioni civilistiche e fiscali.

Tale sistema di contabilità, pur se adattato alla peculiarità delle caratteristiche gestionali tipiche dell'ente no-profit, garantisce attraverso il bilancio ed i suoi allegati, il principio di trasparenza dell'attività svolta.

#### **EVENTUALI ACCORPAMENTI ED ELIMINAZIONI DELLE VOCI DI BILANCIO RISPETTO AL MODELLO MINISTERIALE**

Non sono stati fatti accorpamenti ed eliminazioni delle voci di bilancio rispetto al modello ministeriale.

4)

### Immobilizzazioni immateriali: Software

<b>Valore di inizio esercizio</b>	
Costo	29.339
Contributi ricevuti	0
Rivalutazioni	0
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	19.534
Svalutazioni	0
Valori di bilancio a inizio esercizio	9.805
<b>Variazioni nell'esercizio</b>	
Incrementi per acquisizioni	3.070
Contributi ricevuti	0
Riclassifiche (del valore di bilancio)	0
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	0
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio	0
<b>Ammortamento dell'esercizio</b>	2.761
Svalutazioni effettuate nell'esercizio	0
Altre variazioni	0
<b>Totale variazioni</b>	309
<b>Valore di fine esercizio</b>	
Costo	32.409
Rivalutazioni	0
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	22.295
Svalutazioni	-
<b>Valore di bilancio</b>	10.114

## Immobilizzazioni materiali

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature	Altri beni	Totale Immobilizz. materiali
<b>Valore di inizio esercizio</b>					
<b>Costo</b>	7.078.114	776.549	52.305	424.283	8.331.251
<b>Contributi ricevuti</b>	0	0	0	0	0
<b>Rivalutazioni</b>	0	0	0	0	0
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	1.281.934	635.999	45.435	319.773	2.283.141
<b>Svalutazioni</b>	-	-	-	-	0
<b>Valore di bilancio</b>	5.796.180	140.550	6.870	104.510	6.048.110
<b>Variazioni nell'esercizio</b>					
<b>Incrementi per acquisizioni</b>	8.540	4.927	9.058	0	22.525
<b>Contributi ricevuti</b>	0	0	0	0	0
<b>Riclassifiche (del valore di bilancio)</b>	0	0	0	0	0
<b>Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)</b>	0	0	0	0	0
<b>Rivalutazioni effettuate nell'esercizio</b>	0	0	0	0	0
<b>Ammortamento dell'esercizio</b>	80.317	32.863	2.593	14.246	130.019
<b>Svalutazioni effettuate nell'esercizio</b>	-	-	-	-	0
<b>Altre variazioni</b>	0	0	0	0	0
<b>Totale variazioni</b>	-71.777	-27.936	6.465	-14.246	-107.494
<b>Valore di fine esercizio</b>					
<b>Costo</b>	7.086.654	781.248	61.363	424.283	8.353.548
<b>Rivalutazioni</b>	0	0	0	0	0
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	1.362.251	668.634	48.028	334.019	2.412.932
<b>Svalutazioni</b>	-	-	-	-	0
<b>Valore di bilancio</b>	5.724.403	112.614	13.335	90.264	5.940.616

## Immobilizzazioni finanziarie

Si tratta di titoli obbligazionari ex UBI Banca per nominali euro 200.000, il cui investimento si è reso necessario in relazione alla garanzia fideiussoria che la Banca ha prestato per nostro conto a fronte di finanziamenti FRISL in corso con la Regione Lombardia. E' inoltre iscritto un investimento finanziario rappresentato da un contratto di capitalizzazione per euro 160.000, originato da una donazione ricevuta nel 2017. Infine, nel corso dell'esercizio si è incrementato il valore dello strumento finanziario a copertura del mutuo: la differenza è positiva per Euro 15.240.

Valore di inizio esercizio	Altri titoli	Crediti	Totale
<b>Costo</b>	360.000	0	360.000
<b>Contributi ricevuti</b>	0	0	0
<b>Rivalutazioni</b>	0	0	0
<b>Svalutazioni</b>	0	0	0
Valori di bilancio a inizio esercizio	360.000	0	360.000
<b>Variazioni nell'esercizio</b>			
<b>Incrementi per acquisizioni</b>	0	0	0
<b>Contributi ricevuti</b>	0	0	0
<b>Riclassifiche (del valore di bilancio)</b>	0	0	0
<b>Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)</b>	0	0	0
<b>Rivalutazioni effettuate nell'esercizio</b>	0	0	0
<b>Svalutazioni effettuate nell'esercizio</b>	0	0	0
<b>Altre variazioni</b>	15.240	0	15.240
<b>Totale variazioni</b>	15.240	0	15.240
<b>Valore di fine esercizio</b>			
<b>Costo</b>	375.240	0	375.240
<b>Rivalutazioni</b>	0	0	0
<b>Svalutazioni</b>	0	0	0
<b>Valore di bilancio</b>	375.240	0	375.240

5)

**COSTI DI IMPIANTO E DI AMPLIAMENTO: non sono presenti in bilancio**

<b>COSTI DI IMPIANTO E DI AMPLIAMENTO</b>	<b>Valore di INIZIO ESERCIZIO</b>	<b>INCREMENTI dell'esercizio</b>	<b>AMMORTAMENTI ed altri DECREMENTI dell'esercizio</b>	<b>Valore di FINE ESERCIZIO</b>
	€ -	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -	€ -
<b>TOTALE</b>	€ -	€ -	€ -	€ -
<b>Ragioni della iscrizione</b>				
<b>Criteri di ammortamento</b>				

**COSTI DI SVILUPPO: non sono presenti in bilancio**

<b>COSTI DI SVILUPPO</b>	<b>Valore di INIZIO ESERCIZIO</b>	<b>INCREMENTI dell'esercizio</b>	<b>AMMORTAMENTI ed altri DECREMENTI dell'esercizio</b>	<b>Valore di FINE ESERCIZIO</b>
	€ -	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -	€ -
<b>TOTALE</b>	€ -	€ -	€ -	€ -
<b>Ragioni della iscrizione</b>				
<b>Criteri di ammortamento</b>				

## 6)

CREDITI DI DURATA RESIDUA SUPERIORE A 5 ANNI:  
non risultano in bilancio crediti di durata residua superiore ai cinque anni.

<b>CREDITI</b>	<b>Di DURATA residua superiore a 5 ANNI</b>	
verso imprese controllate	€	-
verso imprese collegate	€	-
verso altri enti del Terzo settore	€	-
verso altri	€	-
altri titoli	€	-
verso utenti e clienti	€	-
verso associati e fondatori	€	-
verso enti pubblici	€	-
verso soggetti privati per contributi	€	-
verso enti della stessa rete associativa	€	-
verso altri enti del Terzo settore	€	-
verso imprese controllate	€	-
verso imprese collegate	€	-
tributari	€	-
da 5 per mille	€	-
imposte anticipate	€	-
verso altri		
<b>TOTALE</b>	€	-

**DEBITI DI DURATA RESIDUA SUPERIORE A 5 ANNI**  
**DEBITI ASSISTITI DA GARANZIE REALI SU BENI SOCIALI**

<b>DEBITI</b>	<b>Di DURATA residua superiore a 5 ANNI</b>	<b>Assistiti da GARANZIE REALI su beni sociali</b>
verso banche	€ 2.572.308	€ 2.400.000
verso altri finanziatori	€ 91.349	€ -
verso associati e fondatori per finanziamenti	€ -	€ -
verso enti della stessa rete associativa	€ -	€ -
per erogazioni liberali condizionate	€ -	€ -
acconti	€ -	€ -
verso fornitori	€ -	€ -
verso imprese controllate e collegate	€ -	€ -
tributari	€ -	€ -
verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	€ -	€ -
verso dipendenti e collaboratori	€ -	€ -
altri	€ -	€ -
<b>TOTALE</b>	€ 2.663.658	€ 2.400.000



## NATURA DELLE GARANZIE

Le garanzie rilasciate a favore degli Istituti di credito sono le seguenti.

- Ipoteca volontaria del valore di euro 2.800.000,00 sul fabbricato sede dell'attività sito in Gardone VT, Via Parini n. 14 – NCT Foglio 35 mapp. 193 cat. D/4 R.C. 58.100 a favore di UBI Banca Spa, a fronte del contratto di mutuo fondiario dell'importo di euro 1.400.000,00 stipulato in data 23/11/2020 – atto notaio Rebuffoni;
- Ipoteca volontaria di secondo grado sul medesimo immobile a favore di UBI Banca Spa, a fronte del contratto di mutuo ipotecario (tasso agevolato accordo BEI) dell'importo di Euro 1.000.000,00 stipulato in data 23/11/2020 – atto notaio Rebuffoni.

## 7) RATEI E RISCOINTI

<b>Movimenti RATEI E RISCOINTI ATTIVI</b>	<b>Valore di INIZIO ESERCIZIO</b>	<b>VARIAZIONE nell'esercizio</b>	<b>Valore di FINE ESERCIZIO</b>
Ratei attivi	€ 1.395	€ 20.598	€ 21.993
Risconti attivi	€ 35.076	€ 5.154	€ 40.230
<b>TOTALE</b>	<b>€ 36.472</b>	<b>€ 25.752</b>	<b>€ 62.224</b>

<b>Composizione RATEI ATTIVI</b>	<b>Importo</b>
Ratei attivi diversi	€ 1.993
Ratei attivi contribuiti c/esercizio	€ 20.000
	€ -
	€ -
<b>TOTALE</b>	<b>€ 21.993</b>

<b>Composizione RISCOINTI ATTIVI</b>	<b>Importo</b>
Canoni di manutenzione	€ 6.943
Canoni ufficio	€ 33.287
	€ -
	€ -
<b>TOTALE</b>	<b>€ 40.230</b>

## RATEI E RISCOINTI PASSIVI

<b>Movimenti RATEI E RISCOINTI PASSIVI</b>	<b>Valore di INIZIO ESERCIZIO</b>	<b>VARIAZIONE nell'esercizio</b>	<b>Valore di FINE ESERCIZIO</b>
Ratei passivi	€ 2.735	€ 5.465	€ 8.200
Risconti passivi	€ -	€ -	€ -
<b>TOTALE</b>	<b>€ 2.735</b>	<b>€ 5.465</b>	<b>€ 8.200</b>

<b>Composizione RATEI PASSIVI</b>	<b>Importo</b>
Assicurazioni	€ 4.869
Trasporto	€ 419
Canoni fotocopiatrici	€ 164
Utenze	€ 2.748
<b>TOTALE</b>	<b>€ 8.200</b>

### ALTRI FONDI

<b>Composizione ALTRI FONDI</b>	<b>Importo</b>
Fondo contributi per investimenti	€ 37.781
Fondo contributi per acquisto attrezzature	€ 25.900
	€ -
	€ -
<b>TOTALE</b>	<b>€ 63.681</b>

**Fondi per rischi ed oneri:** nel mese di ottobre 2021 la Fondazione ha provveduto a licenziare tre dipendenti. Un dipendente ha impugnato avanti al Tribunale di Brescia il licenziamento intimato per superamento del periodo di comporto.

L'udienza è fissata per il 05.05.2022. Sulla base delle informazioni a disposizione, il Consiglio di Amministrazione ritiene la passività possibile ma non probabile.

### 8) PATRIMONIO NETTO

<b>Movimenti PATRIMONIO NETTO</b>	<b>Valore d'inizio esercizio</b>	<b>Incrementi</b>	<b>Decrementi</b>	<b>Valore di fine esercizio</b>
FONDO DI DOTAZIONE DELL'ENTE	€ 2.464.424	€ -	€ -	€ 2.464.424
<b>PATRIMONIO VINCOLATO</b>				
Riserve statutarie	€ -	€ -	€ -	€ -
Riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali	€ -	€ -	€ -	€ -
Riserve vincolate destinate da terzi	€ 605.939	€ -	€ 3.632	€ 602.307
<b>Totale PATRIMONIO VINCOLATO</b>	<b>€ 605.939</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 3.632</b>	<b>€ 602.307</b>
<b>PATRIMONIO LIBERO</b>				
Riserve di utili o avanzi di gestione	€ 225.708	€ -	€ 225.175	€ 533
Altre riserve	-€ 28.805	€ 44.045	€ -	€ 15.240
<b>Totale PATRIMONIO LIBERO</b>	<b>€ 196.903</b>	<b>€ 44.045</b>	<b>€ 225.175</b>	<b>€ 15.773</b>
AVANZO/DISAVANZO D'ESERCIZIO	-€ 225.175	€ 235.127	€ -	€ 9.952
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO</b>	<b>€ 3.042.091</b>	<b>€ 279.172</b>	<b>€ 228.807</b>	<b>€ 3.092.456</b>

Disponibilità e utilizzo PATRIMONIO NETTO	Importo	Origine Natura	Possibilità di utilizzazione	Utilizzazione effettuata nei 3 precedenti esercizi
FONDO DI DOTAZIONE DELL'ENTE	€ 2.464.424			€ -
PATRIMONIO VINCOLATO				
Riserve statutarie	€ -			€ -
Riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali	€ -			€ -
Riserve vincolate destinate da terzi	€ 602.307	Vincolato per liberalità di terzi		€ -
<b>Totale PATRIMONIO VINCOLATO</b>	<b>€ 602.307</b>			<b>€ -</b>
PATRIMONIO LIBERO				
Riserve di utili o avanzi di gestione	€ 553			€ -
Altre riserve	€ -			€ -
<b>Totale PATRIMONIO LIBERO</b>	<b>€ 553</b>			<b>€ -</b>
<b>TOTALE</b>	<b>€ 3.067.284</b>			<b>€ -</b>

## 9)

### INDICAZIONE DEGLI IMPEGNI DI SPESA O DI REINVESTIMENTO DI FONDI O CONTRIBUTI RICEVUTI CON FINALITÀ SPECIFICHE

Nel Patrimonio Netto della Fondazione sono presenti **Risorse Vincolate da terzi** per Euro 602.307, corrispondenti a: una donazione di Euro 38.053,34 per l'acquisto testa-letto; un lascito per la quota che residua, dopo la riduzione "per Utilizzo fondi vincolati", di euro 564.253,36, finalizzato all'ammodernamento ed alla ristrutturazione della struttura della Casa di Riposo.

A tal proposito, si segnala che la Fondazione ha stipulato un contratto d'appalto per la realizzazione di quanto sopra esposto; allo stato attuale alcuni lavori sono già stati eseguiti, mentre altri sono ancora da realizzare ed è in corso una trattativa con l'appaltatore per la definizione delle opere di completamento ritenute utili e prioritarie.

Nel bilancio sono altresì iscritti a Conto Economico **contributi da enti pubblici** per Euro 121.583. Tra questi si trova un contributo per emergenza Covid-19 di Euro 101.583 dal Comune di Gardone Valrompia, oltre ad un ulteriore contributo di Euro 20.000; nella **voce proventi da contratti con enti pubblici** è iscritto un contributo frutto di un accordo con il Comune per ristoro interessi su un finanziamento FRISL di euro 1.884, oltre al contributo in conto esercizio pari ad Euro 51.615 relativo alla integrazione delle rette degli ospiti gardonesi da parte dello stesso Comune di Gardone VT.

## 10)

### DESCRIZIONE DEI DEBITI PER EROGAZIONI LIBERALI CONDIZIONATE

Nell'esercizio 2021 sono state ricevute a vario titolo liberalità e offerte in denaro classificate nella voce "Erogazioni Liberali" tra i Ricavi da attività di interesse generale, per un importo complessivo di Euro 70.716; le stesse non risultano elargite per una specifica destinazione.

## 11)

## ANALISI DELLE PRINCIPALI COMPONENTI DEL RENDICONTO GESTIONALE

<b>PROVENTI E RICAVI</b>	<b>Valore ESERCIZIO PRECEDENTE</b>	<b>VARIAZIONE (+/-)</b>	<b>Valore ESERCIZIO CORRENTE</b>
<b>Da attività di interesse generale</b>			
Ricavi per prestazioni	€ 3.638.353	€ 293.527	€ 3.931.880
Proventi da contratti con enti pubblici	€ 53.650	-€ 151	€ 53.499
Erogazioni liberali	€ 177.934	-€ 107.218	€ 70.716
Proventi 5 x mille	€ 16.457	-€ 8.748	€ 7.709
Contributi da soggetti privati	€ 4.795	€ -	€ 4.795
Contributi da enti pubblici	€ -	€ 121.583	€ 121.583
Altri ricavi	€ 9.566	€ 12.336	€ 21.902
Rimanenze finali	€ 26.462	€ 11.256	€ 37.718
<b>Da attività diverse</b>			
	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -
<b>Da attività di raccolta fondi</b>			
	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -
<b>Da attività finanziarie e patrimoniali</b>	€ -	€ -	€ -
Da rapporti bancari	€ 2.165	-€ 274	€ 1.891
Da patrimonio edilizio e altri	€ 4.041	€ 404	€ 4.445
<b>Di supporto generale</b>			
	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -
<b>Indicazione dei singoli elementi di ricavo di entità o incidenza eccezionali</b>			
Si precisa che non sono presenti elementi di ricavo di entità o di incidenza eccezionali.			

<b>ONERI E COSTI</b>	Valore ESERCIZIO PRECEDENTE	VARIAZIONE (+/-)	Valore ESERCIZIO PRECEDENTE
<b>Da attività di interesse generale</b>	€ 4.093.913	€ 78.077	€ 4.171.990
1) Materie prime, di consumo e merci	€ 167.779	€ 14.049	€ 181.828
2) Servizi	€ 923.894	€ 50.089	€ 973.983
4) Personale	€ 2.779.471	-€ 36.457	€ 2.743.014
5) Ammortamenti	€ 129.112	€ 3.668	€ 132.780
7) Oneri diversi di gestione	€ 72.919	€ 44.636	€ 117.555
8) Rimanenze iniziali	€ 20.738	€ 5.724	€ 26.462
10) Utilizzo riserva vincolata per decis	€ -	-€ 3.632	-€ 3.632
	€ -	€ -	€ -
<b>Da attività diverse</b>			
	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -
<b>Da attività di raccolta fondi</b>			
	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -
<b>Da attività finanziarie e patrimoniali</b>	€ 62.540	€ 9.512	€ 72.052
1) Su rapporti bancari	€ 62.133	€ 9.655	€ 71.788
2) Su prestiti	€ -	€ -	€ -
3) Da patrimonio edilizio	€ 351	-€ 222	€ 129
6) Altri Oneri	€ 56	€ 79	€ 135
<b>Di supporto generale</b>			
	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -
<b>Indicazione dei singoli elementi di costo di entità o incidenza eccezionali</b>			
Si precisa che non sono presenti elementi di costo di entità o incidenza eccezionali			

## 12)

### DESCRIZIONE DELLA NATURA DELLE EROGAZIONI LIBERALI RICEVUTE

Si richiama quanto già esposto al punto 10) della presente relazione.

## 13)

### NUMERO MEDIO DEI DIPENDENTI, RIPARTITO PER CATEGORIA

<b>DIPENDENTI</b>	<b>NUMERO MEDIO</b>
Dirigenti	€ -
Impiegati	€ 4
Altro	€ 99
<b>TOTALE</b>	€ 103

NUMERO DEI VOLONTARI ISCRITTI NEL REGISTRO DEI VOLONTARI DI CUI ALL'ART. 17, COMMA 1, CHE SVOLGONO LA LORO ATTIVITÀ IN MODO NON OCCASIONALE

Nel corso dell'esercizio 2021 l'Ente non ha potuto fare ricorso all'importante contributo alla gestione delle attività della Fondazione fornito dai volontari, in quanto l'accesso alla struttura è stato bloccato per rispettare le disposizioni normative regionali derivanti dalle misure volte a contenere il contagio derivante dalla pandemia da Covid-19.

**14)**

COMPENSI ALL'ORGANO DI AMMINISTRAZIONE, ALL'ORGANO DI CONTROLLO E AL SOGGETTO INCARICATO DELLA REVISIONE LEGALE

COMPENSI	Valore
Amministratori	€ 4.428
Organo di controllo	€ -
Organismo di vigilanza D.lg	€ 3.124
Revisore legale dei conti	€ 4.441

**15)**

PROSPETTO IDENTIFICATIVO DEGLI ELEMENTI PATRIMONIALI E FINANZIARI E DELLE COMPONENTI ECONOMICHE INERENTI I PATRIMONI DESTINATI AD UNO SPECIFICO AFFARE DI CUI ALL'ART. 10 DEL D.LGS. N. 117/2017 E S.M.I.

Non sono stati costituiti patrimoni destinati a specifici affari ai sensi dell'art. 2447-bis del codice civile.

**16)**

OPERAZIONI REALIZZATE CON PARTI CORRELATE: non ricorre la fattispecie

**17)**

PROPOSTA DI DESTINAZIONE DELL'AVANZO DELL'ESERCIZIO

Destinazione AVANZO Copertura DISAVANZO	Importo
Incremento del patrimonio libero	€ 9.952
	€ -
<b>TOTALE</b>	€ 9.952
Eventuali VINCOLI attribuiti all'utilizzo parziale o integrale dell'avanzo	
<i>nessun vincolo</i>	

## 18)

### ILLUSTRAZIONE DELLA SITUAZIONE DELL'ENTE E DELL'ANDAMENTO DELLA GESTIONE

L'Ente svolge attività di assistenza sociale e socio sanitaria concretamente effettuata tramite la gestione della *Residenza Sanitaria Assistenziale* sita in via Parini, 14 a Gardone V.T.; nel corso dell'esercizio 2021 l'Ente ha gestito la *Residenza Sanitaria Assistenziale* che ha accolto gli ospiti ed un centro diurno ed ha realizzato ricavi della gestione in linea con quelli pre-pandemia, in grado di garantire la totale copertura dei costi di gestione e chiudendo l'esercizio con un lieve utile.

## 19)

### EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE E PREVISIONI DI MANTENIMENTO DEGLI EQUILIBRI ECONOMICI E FINANZIARI

Il Consiglio di Amministrazione ha approvato nella seduta del 29/12/2021 il budget di previsione 2022, il quale evidenzia, rispetto al 2021, un incremento dei ricavi dell'attività tipica di circa euro 195.000, parzialmente compensato dalla diminuzione dei proventi derivanti dalle oblazioni, donazioni, contributi ed entrate a carattere straordinario di circa Euro 107.000; con una previsione di miglioramento netto sul fronte dei ricavi di circa 80.000 euro. Per quanto riguarda i costi, sono previsti incrementi delle utenze elettriche e del riscaldamento, nonché dei costi del personale e oneri sociali. Il Consiglio di Amministrazione in considerazione delle mutate condizioni economico-finanziarie in conseguenza del contesto di elevata incertezza dovuto al Covid-19, circostanza che può far sorgere dubbi significativi sulla capacità della Fondazione di continuare ad operare come un'entità in funzionamento, ha deliberato:

- la restituzione del finanziamento contratto per lo svolgimento dei lavori di ristrutturazione, per la parte non utilizzata, entro il termine del periodo di preammortamento;
- il reperimento delle necessarie risorse finanziarie per coprire le esigenze di liquidità anche attraverso l'aumento delle rette.

Il Consiglio di Amministrazione, a seguito del mutato contesto economico dovuto alla situazione di incertezza legata alla pandemia, ha deliberato inoltre di rinegoziare il contratto di appalto avente ad oggetto la ristrutturazione dell'immobile. Alla data di predisposizione della presente relazione di missione, nonostante le trattative intercorse con la ditta appaltante, non si è ancora giunti ad un accordo.

## 20)

### INDICAZIONE DELLE MODALITÀ DI PERSEGUIMENTO DELLE FINALITÀ STATUTARIE, CON SPECIFICO RIFERIMENTO ALLE ATTIVITÀ DI INTERESSE GENERALE

Le finalità statutarie sono perseguite mediante il regolare svolgimento delle attività della Fondazione che si è dotata di appositi regolamenti interni e di un organismo di vigilanza.

## 21)

### INFORMAZIONI E RIFERIMENTI IN ORDINE AL CONTRIBUTO CHE LE ATTIVITÀ DIVERSE FORNISCONO AL PERSEGUIMENTO DELLA MISSIONE DELL'ENTE E L'INDICAZIONE DEL CARATTERE SECONDARIO E STRUMENTALE DELLE STESSE

L'Ente non realizza alcuna attività diversa da quella prevista per la realizzazione ed il perseguimento delle finalità statutarie, come si evince dal rendiconto gestionale.

## 22)

### PROSPETTO ILLUSTRATIVO DEI COSTI E DEI PROVENTI FIGURATIVI

Con riferimento ai costi figurativi relativi all'impiego di volontari si specifica che non ricorre la fattispecie e la voce è a zero in quanto nell'esercizio 2021 non si è fatto ricorso ai volontari. Per quanto riguarda le cessioni gratuite di beni, si fa riferimento a beni presenti nelle rimanenze finali di magazzino al 31/12/2021

<b>Componenti FIGURATIVE</b>	<b>Valore</b>
Costi figurativi relativi all'impiego di VOLONTARI iscritti nel Registro di cui al co. 1, art. 17 del D.Lgs. n. 117/2017 e s.m.i.	€ -
Erogazioni gratuite di DENARO e cessioni o erogazioni gratuite di BENI o SERVIZI, per il loro <i>valore normale</i>	€ 6.849
Differenza tra il <i>valore normale</i> dei BENI o SERVIZI acquistati ai fini dello svolgimento dell'attività statutaria e il loro costo effettivo di acquisto	€ -

### DESCRIZIONE DEI CRITERI UTILIZZATI PER LA VALORIZZAZIONE DEGLI ELEMENTI PRECEDENTI

L'apporto del volontariato viene normalmente quantificato sulla base delle ore prestate dagli stessi volontari applicando un costo standard sulla base del contratto collettivo nazionale di riferimento utilizzato per i lavoratori dipendenti. Il sistema informativo dell'Ente adotta una specifica procedura volta al tracciamento delle ore di volontariato prestate presso la Fondazione.

## 23)

### DIFFERENZA RETRIBUTIVA TRA LAVORATORI DIPENDENTI

Nel corso del 2021 la Fondazione non ha fatto ricorso ai volontari per lo svolgimento delle attività.

## 24)

### DESCRIZIONE DELL'ATTIVITÀ DI RACCOLTA FONDI

Non è stata effettuata alcuna attività di raccolta pubblica di fondi, pertanto non è previsto alcun rendiconto specifico.